

## **YR HEN LYS – THE OLD COURTHOUSE**

**6ed Mehefin 2022**

### **INCWM**

2021/22:

Defnyddiwyd meddalwedd Sage yn llawn erbyn diwedd blwyddyn ariannol 2021/22. Yr incwm am y cyfnod hwn oedd £937.69. Gweler y pdf '01 04 2021 – 31 03 2022' adroddiad incwm am ragor o fanylion.

2022/23:

Incwm y flwyddyn ariannol hyd yma yw £1124.50. Gweler y pdf '01 04 2022 – 31 03 2023' adroddiad incwm' am fanylion incwm. Darperir hwn yn fisol wrth symud ymlaen.

### **DEFNYDD**

Mae'r Hen Lys wedi'i ddefnyddio ar gyfer amrywiaeth o ddigwyddiadau dros y 18 mis diwethaf gan gynnwys-

- Cyfarfodydd y Cyngor Tref
- Cyfarfodydd pwyllgor
- Arddangosfa Artist Proffesiynol
- Arddangosfa Artistiaid Amatur
- Parti swper preifat
- Digwyddiadau ymgynghori
- Arddangosfeydd cymunedol
- Desgiau gweithio'n hyblyg
- Cyfarfodydd yn ystod y dydd
- Lleoliad ffilmio
- Cymorthfeydd AS
- Ymweliadau ysgol (dadleuon, cyflwyniadau a dysgu am hanes)
- Boreau coffi
- Ffair recriwtio
- Ymweliad SyM

### **DODREFN A GOSODIADAU**

Gan fod yr adeilad yn cael ei ddefnyddio'n amlach mae cyfleoedd wedi bod i ystyried sut mae'r gofod yn cael ei ddefnyddio. Yn wreiddiol, roedd y ddwy ystafell fechan ar y llawr gwaelod yn mynd i fod â dibenion penodol: Arddangosfa Manwerthu a Phwynt Gwybodaeth. Gan fod y mannau hyn bellach yn cael eu defnyddio'n rheolaidd ar gyfer desgiau poeth a llogi ystafelloedd cyfarfod, mae'r agweddau gwybodaeth bellach wedi'u hymgorffori yn yr uned storio ddu yn y brif neuadd.

Mae cydnabyddiaeth y cefnogwyr un cam yn nes. Mae Gavin wedi gosod ffrâm maint Ao fel bod print pwrpasol o enwau noddwyr a chefnogwyr (a'u logos os oes angen) yn gallu cael ei arddangos a'i ddiweddarau'n hawdd os oes angen.

Roedd model tref Rhuthun ar gefn yr uned storio, ond roedd hyn yn dechrau dangos ei oed. Mae papur wal pwrpasol (cynllun o'r dref) wedi ei gynhyrchu a bydd yn cael ei osod yn fuan..

Mae'r sgrin allanol yn cael ei gosod yr wythnos hon, a fydd yn gweithredu fel hysbysfwrdd canol y dref ar gyfer busnes Cyngor Tref Rhuthun a hyrwyddo digwyddiadau lleol. Bydd hwn yn defnyddio meddalwedd sy'n caniatáu i gyfres o bosteri gael eu dangos ar ddolen.

Mae'r dodrefn aml-bwrpas wedi bod yn hynod ddefnyddiol. Defnyddir yr uned symudol sy'n cynnwys yr oergell fel y ddesg groeso pan fydd yr adeilad ar agor i'r cyhoedd. Mae hefyd wedi gweithio'n dda yn ystod digwyddiadau arlwy, wedi'u lleoli o fewn yr ystafell gyfarfod fwy, i wasanaethu ohoni.

Technoleg – yn fwyaf diweddar mae camera teledu porth Facebook wedi'i ddefnyddio ar gyfer cyfarfod llawn o'r cyngor, a weithiodd yn hynod o dda i'r rhai yn yr Hen Lys ac arlein.

### **GWIRFODDOLWYR**

Mae yna 11 unigolyn yn gwirfoddoli eu hamser yn rheolaidd yn yr Hen Lys. Mae pedwar arall wedi cofrestru diddordeb (ceisio dod o hyd i amser addas i'w croesawu a darparu cyfnod sefydlu).

Roedd digwyddiad gwirfoddol wedi'i gynllunio ar gyfer mis Mai, ond oherwydd afiechyd mae hwn wedi'i ohirio tan fis Mehefin.

### **GWEINYDDIAETH**

#### Rhyngrwyd

Fel rhan o brosiect CSDd mae gennym ni fand eang ffeibr i'r adeilad ond nid ydym yn ei ddefnyddio (dim tâl) ar hyn o bryd.

Mae dau gwmni lleol wedi darparu dyfynbrisiau i ddefnyddio darpariaeth llawer gwell o Fand Eang, a fydd yn golygu gosod 3 – 4 pwynt mynediad a fydd yn sicrhau darpariaeth dda ledled yr adeilad, ynghyd â chael dwy neu dair sianel (drwy rannu'r cyflenwad) fel ein bod yn gallu sicrhau bod busnes CTRh/YHL yn gwbl ddiogel ac yna cael sianeli pellach ar gyfer defnyddwyr desgiau gweithio'n hyblyg/ystafelloedd cyfarfod ac ar gyfer y cyhoedd.

#### Trethi Busnes

Cyflwynwyd apêl gychwynnol yn erbyn gwerth ardrethol cyfredol Yr Hen Lys, a wrthodwyd. Hyderwn y bydd y sefyllfa hyn yn cael ei ddatrys.

#### Egni

Oherwydd goramcangyfrif o ddefnydd trydan o fewn Yr Hen Lys ac o ganlyniad gordalu, £1 y mis bydd y taliad am weddill y flwyddyn contractiol hon. Disgwylir i fesurydd nwy clyfar gael ei osod ddydd Mercher 8 Mehefin 2022.

#### Sage

Meddalwedd cyfrifeg/cadw llyfrau ar-lein. Gan ddefnyddio hyn yn rheolaidd, bydd yn galluogi adroddiadau amserol ar incwm.

### **DIGWYDDIADAU I DDOD**

- Arddangosfa Craen a Rheilffordd Rhuthun – 11/06 – 03/7/22
- Digwyddiad gwirfoddolwyr (i'w gadarnhau)
- Arddangosfa Gwyl Rhuthun 25/06/22 – 03/07/22
- Sgwrs Rheilffordd LHS Rhuthun 26/06/22
- Lansio e-lyfrau Stori Rhuthun – 30/06/2022
- Llogi cyfarfodydd
- Derbyniad Sul Dinesig

## **YR HEN LYS - THE OLD COURTHOUSE**

**6<sup>th</sup> June 2022**

### **INCOME**

#### 2021/22:

Sage online software was used fully towards the end of FY 2021/22. Income for this period was £937.69. Please see attached pdf '01 04 2021 – 31 03 2022' income report for further details.

#### 2022/23:

YTD income is £1124.50. Please see the attached pdf '01 04 2022 – 31 03 2023 income report' for details of income. This will be provided on a monthly basis going forward.

### **USAGE**

TOC has been used for a variety of events over the last 18 months –

- Town Council meetings
- Committee meetings
- Professional Artist exhibition
- Amateur Artist exhibition
- Private dinner party
- Consultation events
- Community exhibitions
- Hotdesking
- Daytime meetings
- Filming location
- MP surgery
- School visits (debates, presentations and learning about history)
- Coffee mornings
- Recruitment fair
- WI visit

### **FURNITURE AND FIXINGS**

As the building is being used more regularly there has been opportunities to consider how the space is used. Originally the two small ground floor rooms were going to have distinct purposes: Retail Showcase and Information Point. As these spaces are now regularly used for hotdesking and meeting room hire, the information aspects have now been incorporated into the black storage unit in the main hall.

The supporters' acknowledgement is one step closer. Gavin has installed an A0 frame so a bespoke print of sponsors and supporters' names (and their logos if needed) can be easily displayed and updated if needed.

The model of Ruthin town was on the back of the storage unit, but this was beginning to show its age. Bespoke wallpaper (a plan of the town) has been received. Awaiting this to be hung.

The external screen is being fitted this week, which will act as a town centre noticeboard for RTC business and promotion of local events. This will use software which allows a series of posters to be shown on a loop.

The multi-functional furniture has been incredibly useful. The movable unit containing the fridge is used as the welcome desk when the building is open to the public. It has also served well during catered events, located within the larger meeting room, to serve from.

Technology – most recently a Facebook portal TV camera has been used for a full council meeting, which worked incredibly well for all users (in TOC and at virtually).

## **VOLUNTEERS**

There are 11 volunteers who open TOC on a regular basis. There are four others who have registered an interest (trying to find a suitable time to welcome them and provide an induction).

A volunteer event had been planned for May, but due to ill-health this has been postponed until June.

## **ADMIN**

### Internet

As part of a DCC project we have fibre broadband to the building but are not utilising it (not being charged) currently.

Two local companies have provided quotes to utilise the much better provision of Broadband, which will involve the installation of 3 – 4 access points which will ensure good coverage throughout the building, along with having two or three channels (by splitting the supply) so we can ensure RTC/TOC business is fully secure and then having further channels for hotdeskers/meeting room users and for the general public.

### Business Rates

An initial appeal was submitted against the current rateable value of The Old Courthouse, which was rejected. Confident that this will be resolved.

### Energy

Due to the over estimation of how much electricity TOC would use, there has been a consequential overpayment, so for the rest of this contractual year there will be charge of £1 per month. A smart gas meter is due to be fitted on Wednesday 8<sup>th</sup> June 2022.

### Sage

Online accountancy/bookkeeping software. Using this on a regular basis, which will enable timely reports on income.

## **UPCOMING EVENTS**

- Ruthin Railway Crane and Railway exhibition – 11/06 – 03/7/22
- Volunteer event TBC
- Gwyl Rhuthin exhibition 25/06/22 – 03/07/22
- Ruthin LHS Railway talk 26/06/22
- Launch of Stori Rhuthun e-books – 30/06/2022
- Meeting hires
- Civic Sunday reception